

U Zagrebu, 27. travnja 2026.

Trgovački sud u Pazinu
Dršćevka 1
Pazin

Stečajni predmet:

Poslovni broj predmeta: St-348/2025

Stečajni sudac: Ivan Dujčić

Stečajni dužnik: SUŠAC & NAGELE d.o.o. u stečaju
Pula, Stiglicheva ulica - Via Alfredo Stiglich 28
OIB: 10641845103

STEČAJNI PLAN STEČAJNOG DUŽNIKA
SUŠAC & NAGELE d.o.o. u stečaju

Predlagatelj:

Renato Sabljčić, stečajni upravitelj

Zagreb, travanj 2026.

Prilog 1. Rješenje o utvrđenim tražbinama

Prilog 2. Izjava Interesenta o nastavku vođenja društva

Prilog 3. Izjava Interesenta o odricanju od tražbina nižih isplatnih redova

Prilog 4. Izjava Interesenta o obvezi za uplatu nedostajućih sredstava

Prilog 5. Izjavu drugog udjeličara o odricanju od tražbina nižih isplatnih redova

Prilog 6. Izjava drugog udjeličara o suglasnosti za vođenje društva Marinu Sušcu

Prilog 7. Troškovi stečajnog postupka

Sadržaj

I.	UVOD.....	3
II.	PRIPREMNA OSNOVA.....	3
II.1.	OSNOVNI PODACI O PRAVNOM STATUSU DUŽNIKA	3
II.2.	ZAKONSKE PRETPOSTAVKE ZA IZRADU STEČAJNOG PLANA.....	5
II.3.	PODACI O IMOVINI I OBVEZAMA STEČAJNOG DUŽNIKA.....	5
II.3.1.	Imovina stečajnog dužnika	5
II.3.2.	Obveze stečajnog dužnika po osnovi priznatih tražbina	6
II.3.3.	Opis obveza stečajnog dužnika s osnova poreza, doprinosa i drugih javnih davanja.....	6
II.3.4.	Razlučni vjerovnik	6
II.3.5.	Sporovi u tijeku.....	7
II.4.	PODACI O GOSPODARSKIM I EKONOMSKIM OKOLNOSTIMA U KOJIMA SE DUŽNIK NALAZI	7
II.5.	MJERE PODUZETE U SVRHU OSTVARIVANJA CILJA PREVIĐENOG STEČAJNIM PLANOM.....	7
II.6.	USPOREDNI PRIKAZ UNOVČENJA DUŽNIKOVE IMOVINE	8
II.6.1.	Unovčenje imovine prema zakonskom modelu	8
II.6.2.	Unovčenje prema konceptu stečajnog plana	8
II.6.3.	Ocjena rizika.....	9
II.6.4.	UVJET ZA POTVRDU STEČAJNOG PLANA.....	9
III.	PROVEDBENA OSNOVA.....	9
III.1.	RAZVRSTAVANJE VJEROVNIKA U SKUPINE	9
III.2.	RAZLUČNI VJEROVNIK	10
III.3.	NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA.....	10
III.4.	NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNIKA.....	10
III.5.	NAMIRENJE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKAA	10
III.5.1.	UVJET ZA POTVRDU STEČAJNOG PLANA.....	12
III.6.	UČINCI PRAVOMOĆNO POTVRĐENOG STEČAJNOG PLANA.....	12
III.6.1.	Djelovanje prema svim stečajnim vjerovnicima	12
III.6.1.	Djelovanje prema razlučnom vjerovniku	12
III.6.3.	Ostali učinci pravomoćnog rješenja o potvrdi stečajnog plana	12
IV.	ZAKLJUČAK.....	13

I. UVOD

U stečajnom postupku St-348/2025 nad stečajnim dužnikom SUŠAC & NAGELE d.o.o. za poslovanje nekretninama u stečaju, sa sjedištem u Pula, Stiglicheva ulica - Via Alfredo Stiglich 28, OIB: 10641845103, s matičnim brojem (MBS): 130153255, Trgovački sud u Pazinu, iskazan je interes da stečajni upravitelj izradi stečajni plan, te ga podnese sudu, sukladno čl. 304, st. 1 Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24; u daljnjem tekstu SZ). Skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu održanom 16.01.2024. naložila je stečajnom upravitelju izradu plana.

Stečajni plan je izrađen sukladno iskazu Interesenta i osnivača stečajnog Dužnika Marin Sušac, OIB: 29807656085, Austrija, Haiming, Kirchstrasse 10/1 (u daljnjem tekstu Interesent), pri čemu je Interesent u bitnom iznio stav da je u ovom postupku potrebno izraditi stečajni plan obzirom da bi Stečajni dužnik iz novčanih sredstava koja bi uplatio Interesent mogao namiriti u 100% iznosu sve vjerovnike i sve troškove stečajnog postupka, i nakon zaključenja stečajnog postupka ponovno stekao pravo raspolaganja imovinom koja se nalazi u stečajnoj masi, a u skladu sa ovim planom.

II. PRIPREMNA OSNOVA

Sukladno odredbi čl. 306. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24; u daljnjem tekstu SZ). pripremna osnova stečajnog plana treba sadržavati pregled mjera koje su poduzete i koje se još moraju poduzeti kako bi se stvorili temelji za planirano ostvarivanje prava sudionika, te ostale podatke o osnovama i posljedicama plana, koje su važne za donošenje odluka vjerovnika o planu, te za njegovu sudsku potvrdu.

Ovaj dio plana pruža stečajnim vjerovnicima sve podatke o mogućnosti ostvarivanja cilja plana, odnosno informacijsku podlogu za donošenje odluke o njegovom prihvatanju.

Ciljevi ovog stečajnog plana su:

- nastavak poslovanja dužnika pod istim OIB-om i istom tvrtkom
- namirenje stečajnih vjerovnika u cijelosti

II.1. OSNOVNI PODACI O PRAVNOM STATUSU DUŽNIKA

Tvrtka:	SUŠAC & NAGELE d.o.o. za poslovanje nekretninama u stečaju
Sjedište:	Pula, Stiglicheva ulica - Via Alfredo Stiglich 28
MBS:	130153255
OIB:	10641845103

Osnivački akti:

1. Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 02.05.2024.

Osnivači: Prema podacima dobivenim iz sudskog registra Trgovačkog suda u Pazinu, na dan otvaranja stečajnog postupka članovi društva su bili:

1. Marin Sušac, OIB: 29807656085, Austrija, Haiming, Kirchstrasse 10/1 koji je uplatio temeljni kapital u iznosu od 1.250,00 eura, što predstavlja 50% temeljnog kapitala društva
2. Jonas Rainer Nagele, OIB: 31975298705, Austrija, Haiming, Kalkofenstrasse 14 koji je uplatio temeljni kapital u iznosu od 1.250,00 eura, što predstavlja 50% temeljnog kapitala društva

Temeljni kapital: Upisani temeljni kapital je 2.500,00 eura

Članovi uprave: U trenutku otvaranja stečajnog postupka direktor društva je bio Marin Sušac, OIB: 29807656085, Austrija, Haiming, Kirchstrasse 10/1

PREDMET POSLOVANJA STEČAJNOG DUŽNIKA

Evidencijske djelatnosti

- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * iznajmljivanje nekretnina
- * čišćenje svih vrsta objekata
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * djelatnost završnih i zanatskih radova u graditeljstvu
- * usluge turističke agencije
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- * turističke usluge u kongresnom turizmu
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * turističke usluge ribolovnog turizma
- * turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- * usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- * usluge turističkog ronjenja
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- * gospodarenje lovištem i divljači
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * proizvodnja hrane i pića
- * djelatnosti javnog prijevoza putnika i tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * djelatnosti javnog prijevoza putnika i tereta i prijevoza za vlastite potrebe u međunarodnom cestovnom prometu
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * usluge informacijskog društva
- * djelatnost savjetovanja u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * zastupanje i posredovanje u zastupanju domaćih i stranih tvrtki u okviru registriranih djelatnosti

- * djelatnost istraživanja tržišta i ispitivanja javnog mnijenja
- * djelatnost iznajmljivanja strojeva i opreme, sa i bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * djelatnost skladištenja robe

II.2. ZAKONSKE PRETPOSTAVKE ZA IZRADU STEČAJNOG PLANA

Sukladno odredbi čl. 303. SZ-a nakon otvaranja stečajnog postupka dopušteno je izraditi stečajni plan u kojem se može odstupiti od zakonskih odredbi o unovčenju i raspodjeli stečajne mase.

Stečajnim planom se može:

- ostaviti dužniku svu ili dio njegove imovine radi nastavljanja poslovanja dužnika,
- prenijeti dio ili svu imovinu dužnika na jednu ili više već postojećih osoba ili osoba koje će tek biti osnovane uz isključivanje primjene općeg pravila o pristupanju dugu u slučaju preuzimanja neke imovinske cjeline iz zakona kojim se uređuju obvezni odnosi i o dužnosti davanja izjave o nepostojanju dugovanja iz zakona kojim se uređuje postupak u sudskom registru
- dužnika pripojiti drugoj osobi ili spojiti s jednom ili više osoba,
- prodati svu ili dio imovine dužnika, s ili bez razlučnih prava,
- raspodijeliti svu ili dio imovine dužnika između vjerovnika,
- odrediti način namirenja stečajnih vjerovnika,
- namiriti ili izmijeniti razlučna prava,
- smanjiti ili odgoditi isplatu obveza dužnika,
- obveze dužnika pretvoriti u kredit,
- preuzeti jamstvo ili dati drugo osiguranje za ispunjenje obveza dužnika,
- urediti odgovornost dužnika nakon završetka stečajnoga postupka, i sl.

Temeljem smjernica Interesenta, predmetni stečajni plan predviđa namiriti stečajne vjerovnike u 100% iznosu i ostaviti dužniku dio imovine radi nastavljanja poslovanja, sukladno odredbi čl. 303. st. 2, čl. 1 SZ-a. Razlučnih vjerovnika nema.

U nastavku ovog stečajnog plana razrađuju se pravne i ekonomske pretpostavke za izradu stečajnog plana.

II.3. PODACI O IMOVINI I OBVEZAMA STEČAJNOG DUŽNIKA

II.3.1. Imovina stečajnog dužnika:

3.1.1. Nekretnine:

Stečajni dužnik je evidentiran kao vlasnik nekretnine:

Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje i to u vlasničkom dijelu 1/1:

1. kat.čest. 2105/12, površine čestice 509 m², oznake zemljišta Peroj - Peroi Oranica, upisane u zk. ul. br. 2851, K.O. Grožnjan,
2. kat.čest. 2105/13, površine čestice 534 m², oznake zemljišta Peroj - Peroi Oranica, upisane u zk. ul. br. 2851, K.O. Grožnjan,

Vrijednost: 230.000,00 EUR*

*Napomena: Vrijednost nekretnine prema privremenom poreznom rješenju porezne uprave od 21.10.2024.

UKUPNA VRIJEDNOST NEKRETNINE 3.1.1. (od.1 do 12.): 230.000,00 EUR*

*Napomena: Vrijednost nekretnine prema privremenom poreznom rješenju porezne uprave od 21.10.2024.

3.1.2. Ukupna vrijednost imovine stečajnog dužnika: 230.000,00 EUR*

*Napomena: Vrijednost nekretnine prema privremenom poreznom rješenju porezne uprave od 21.10.2024.

II.3.2. Obveze stečajnog dužnika po osnovi priznatih tražbina

Ukupne obveze stečajnog dužnika po osnovi utvrđenih tražbina iznose 5.567,49 eura.

Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda: 5.567,49 eura

Ukupne tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda iznose: 5.567,49 eura, a utvrđene su Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. St-348/2025-34 od 10. veljače 2026.

Pojedinačno, utvrđene su tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, prema prikazu u Tablici 1.:

Tablica 1.

	Naziv vjerovnika	Prijavljeno	Priznato
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava OIB 18683136487 Katančićeva 5, Zagreb	5.567,49 eura	5.567,49 eura

Nema vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

II.3.3. Opis obaveza stečajnog dužnika s osnova poreza, doprinosa i drugih javnih davanja

Nepodmirene obaveze s osnova poreza, doprinosa i drugih javnih davanja i do otvaranja stečajnog postupka utvrđene su u ukupnom iznosu 5.567,49 eura, i to u iznosu od 5.567,49 eura u II višem isplatnom redu (redni broj 1. u Tablici 1). Iste su prijavljene i u cijelosti priznate (Prilog 1).

II.3.4. Razlučni vjerovnik

Nema razlučnih vjerovnika.

II.3.5. Sporovi u tijeku

Nema sporova u tijeku.

II.4. PODACI O GOSPODARSKIM I EKONOMSKIM OKOLNOSTIMA

Porezna uprava, Područni ured Pazin, zastupana po ŽDO Pula je dana 24. srpnja 2025. podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom., Pula, Stiglicheva ulica - Via Alfredo Stiglich 28, OIB: 10641845103, MBS: 130153255, te je Trgovački sud u Pazinu Rješenjem od 29. rujna 2025. pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SUŠAC & NAGELE d.o.o., Pula, Stiglicheva ulica – Via Alfredo Stiglich 28, OIB 10641845103, MBS 130153255.

Iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja dostavljenog sudu 23. listopada 2025. proizlazilo je, da su na strani dužnika ostvareni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka jer da je isti nesposoban za plaćanje, dok s druge strane dužnik ima imovinu za koju se može pretpostaviti da se može unovčiti i s kojom će se pokriti troškovi stečajnog postupka i eventualno namiriti tražbine vjerovnika, te je Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl. broj St-348/2025-18 od dana 30. listopada 2025. otvoren stečajni postupak nad stečajnim dužnikom dužnikom SUŠAC & NAGELE d.o.o., Pula, Stiglicheva ulica - Via Alfredo Stiglich 28, OIB: 10641845103, MBS: 130153255.

Na dan otvaranja stečajnog postupka u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje Dužnik je imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 5.561,70 eura.

Stečajni dužnik je u gospodarske probleme ušao zbog neplaćanja poreza na promet nekretnina i zbog neurednog vođenja knjigovodstva.

Stečajni dužnik se bavi poslovanjem s nekretninama.

Stečajni upravitelj je obzirom da je imovina stečajnog dužnika veća od obveza stečajnog dužnika izrazio mišljenje kako je nastavak poslovanja moguć.

II.5. MJERE PODUZETE U SVRHU OSTVARIVANJA CILJA PREDVIĐENOG STEČAJNIM PLANOM

Analizom poslovanja stečajnog dužnika i njegova položaja na tržištu ocjena je da kroz stečajni plan dužnik može nastaviti sa uspješnim poslovanjem.

Tijekom stečajnog postupka poduzete su radnje u svrhu ostvarivanja cilja predviđenog stečajnim planom:

- sa Interesntom je komunicirana mogućnost izrade stečajnog plana, s čim se isti složio,
- obavljeno je više razgovora sa Interesentom radi upoznavanja sa zakonskom procedurom u svezi pripreme i provedbe stečajnog plana;
- postignut je dogovor o financiranju namirenja vjerovnika kao i troškova stečajnog postupka, izjava u Prilogu 4. Izjava Interesenta o obvezi za uplatu nedostajućih sredstava
- komunicirano je sa Sudom o svemu navedenom.

II.6. USPOREDNI PRIKAZ UNOVČENJA DUŽNIKOVE IMOVINE

II.6.1. Unovčenje imovine prema zakonskom modelu

Zakonom predviđena procedura govori o unovčenju imovine stečajnog dužnika u svrhu skupnog namirenja vjerovnika, te nakon završne diobe zaključenje ili obustavu stečajnog postupka. Ukoliko se imovina stečajnog dužnika unovčava prema redovnom zakonskom modelu imovina bi se prodavala ili na elektroničkoj dražbi ili slobodnom pogodbom u skladu sa Stečajnim zakonom, uz prethodnu procjenu vrijednosti od strane ovlaštenog sudskog vještaka. Temeljem dosadašnjih iskustava imovina se na taj način unovči po znatno nižoj vrijednosti od njene realne tržišne vrijednosti. Nakon prodaje imovine na opisani način, stečajni upravitelj bi podnio pisano, obrazloženo i dokumentirano izvješće o nastalim troškovima, koji bi se podmirili iz kupovnine, Po zaključenju stečajnog postupka po uobičajenom zakonskom modelu stečajni bi se dužnik brisao iz sudskog registra.

II.6.2. Koncept stečajnog plana

Stečajni plan se bazira na konceptu iskazanog interesa Interesenta.

Sukladno stečajnom planu imovina stečajnog dužnika ne bi se prodavala. Stečajni dužnik bi nastavio obavljati svoju djelatnost.

Stečajni vjerovnici II višeg isplatnog reda bi se namirali u 100% iznosu iz uplate Interesenta na račun stečajnog Dužnika, na što se Interesent obvezao u svojoj izjavi, izjava u Prilogu 4. Izjava Interesenta o obvezi za uplatu nedostajućih sredstava.

Nema vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

Razlučnih vjerovnika nema

Svi troškovi stečajnog postupka bi se namirali u 100% iznosu iz novčanih sredstva koje bi Interesent uplatio na račun stečajnog Dužnika, na što se Interesent obvezao u svojoj izjavi, izjava u Prilogu 4. Izjava Interesenta o obvezi za uplatu nedostajućih sredstava.

Interesent koji je i udjeličar s 50% udjela u stečajnom dužniku je dostavio izjavu da će uplatiti u roku 8 dana nedostajuća sredstva za namirenje svih vjerovnika, svih obveza i svih troškova stečajnog postupka na račun stečajnog dužnika, na što se Interesent obvezao u svojoj Izjavi ovjerenoj kod javnog bilježnika dana 30.3.2026., Izjava u Prilogu 4. Izjava Interesenta o obvezi za uplatu nedostajućih sredstava.

Prihvatanjem i potvrdom stečajnog plana, a sukladno čl. 331 st. 1. SZ-a, tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova bi prestale.

Interesent je dostavio izjavu, ovjerenu kod javnog bilježnika dana 30.3.2026., o odricanju od kamata, tražbina nižih isplatnih redova i ostalih nespomenutih tražbina prema stečajnom dužniku. Izjava u Prilogu 3. Izjava Interesenta o odricanju od tražbina nižih isplatnih redova.

Drugi udjeličar s 50% udjela u stečajnom dužniku Jonas Rainer Nagele, OIB: 31975298705, Austrija, Haiming, Kalkofenstrasse 14 je dostavio izjavu, ovjerenu kod javnog bilježnika dana 30.3.2026, o odricanju od kamata, tražbina nižih isplatnih redova i ostalih nespomenutih tražbina prema stečajnom dužniku. Izjava u Prilogu 5. Izjava drugog udjeličara o odricanju od tražbina nižih isplatnih redova.

Drugi udjeličar s 50% udjela u stečajnom dužniku Jonas Rainer Nagele, OIB: 31975298705, Austrija, Haiming, Kalkofenstrasse 14 je dostavio izjavu, ovjerenu kod javnog bilježnika dana 30.3.2026, o suglasnosti za vođenje društva Interesentu Marinu Sušcu. Izjava u Prilogu 6. Izjava drugog udjeličara o suglasnosti za vođenje društva Marinu Sušcu.

II.6.3. Ocjena rizika

Navedenim konceptom stečajnog plana daljnje vođenje poslovanja današnjeg stečajnog dužnika i gospodarenja imovinom stečajnog dužnika, preuzima Interesent, o čemu je dostavio izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika dana 30.3.2026. Izjava u prilogu 2. Izjava Interesenta o nastavku vođenja društva.

II.6.4. Uvjet za potvrdu stečajnog plana

Prije potvrde stečajnog plana Interesent mora u roku 8 dana od dana ročišta na kojem će se raspravljati i glasovati o stečajnom planu predumiti iznos sredstava od 19.040,37 eura na račun stečajnog dužnika, dovoljan za namirenje svih vjerovnika, svih troškova stečajnog postupka i svih obveza stečajne mase. Stečajni plan će se potvrditi samo ako Interesent predumi iznos sredstava od 19.040,37 eura na račun stečajnog dužnika, na što se Interesent obvezao u svojoj Izjavi ovjerenoj kod javnog bilježnika dana 30.03.2026. Izjava u Prilogu 4.

Ako Interesent ne predumi navedeni iznos u roku 8 dana od ročišta na kojem će se raspravljati i glasovati o stečajnom planu Sud će po službenoj dužnosti uskratiti potvrdu stečajnog plana.

III. PROVEDBENA OSNOVA

Sukladno odredbi čl. 301 SZ-a, provedbena osnova sadržava odredbe o tome kako će se stečajnim planom izmijeniti pravni položaj dužnika i drugih sudionika u postupku.

III.1. RAZVRSTAVANJE VJEROVNIKA U SKUPINE

U ovom stečajnom postupku imamo po osnovi utvrđenih tražbina vjerovnike II višeg isplatnog reda čije tražbine ukupno iznose 5.567,49 eura.

Nema vjerovnika s osporenim tražbinama.

S obzirom na to da će se utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika namiriti u 100% iznosu iz uplate Interesenta na račun stečajnog Dužnika, na što se Interesent obvezao u svojoj izjavi, izjava u Prilogu 4. Izjava Interesenta o obvezi za uplatu nedostajućih sredstava, te obzirom da postoji samo jedan vjerovnik nema potrebe za razvrstavanjem stečajnih vjerovnika u skupine, već će o prijedlogu ovoga Stečajnoga plana svi vjerovnici sudjelovati s pravom glasa koje im daje visina njihove utvrđene tražbine, po principu 1 : 1, odnosno, jedan euro utvrđene tražbine daje pravo na jedan glas pri glasovanju o prihvatanju stečajnog plana.

Slijedom navedenog, pravo glasa stečajnih vjerovnika utvrđuje se, kako slijedi u Tablici 2.:

Tablica 2.

Pravo glasa stečajnih vjerovnika

	Naziv vjerovnika	Tražbina	Glasova
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava OIB 18683136487 Katančićeva 5, Zagreb	5.567,49 eura	5.567,00
	SVEUKUPNO GLASOVA		5.567,00

III.2. RAZLUČNI VJEROVNIK

Nema razlučnih vjerovnika.

III.3. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA

Namirenje vjerovnika u 100% iznosu 5.567,49 eura, provest će stečajni dužnik u roku 30 dana po potvrdi stečajnog plana.

U ovom stečajnom postupku nema osporenih tražbina, tako da nije potrebno izvršiti rezervaciju iznosa za namirenje možebitnih naknadno utvrđenih tražbina.

III.4. NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Nema razlučnih vjerovnika.

III.5. NAMIRENJE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Troškove stečajnog postupka podmirio bi stečajni dužnik iz uplate Interesenta na račun stečajnog Dužnika, na što se Interesent obvezao u svojoj izjavi, izjava u Prilogu 4. Izjava Interesenta o obvezi za uplatu nedostajućih sredstava. Trošak stečajnog postupka iznosi predvidivo 19.040,37 eura prema tablici 3.

Tablica 3. Trošak stečajnog postupka

	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	eur
1.	Knjigovodstvo (računato od 30.10.2025. do 30.07.2026 - pretpostavka pravomoćnosti potvrde stečajnog plana – 9 mjeseci x 150 Eur/mj +PDV+40 eur +PDV za GFI)	1.737,50 €
2.	Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (poštarina, žig, ured, telefon, Internet, uredski materijal, poštanski troškovi)	100,00 €
3.	Putni troškovi: Zagreb - Pazin, ročište za glasanje o stečajnom planu, Relacija: Zagreb – Pazin: (Prijeđeni kilometri 222 km x 2 =444 km x 0,5 Eur/ km =222,00 Eur + cestarina: 2 x 6,1 Eur +2 x 10,10 Eur = 254,40 Eur)	254,40 €
4.	Vođenje žiro računa i bankarske naknade	200,00 €
5.	Troškovi arhiviranja dokumentacije	250,00 €
6.	Trošak fiskalizacije	108,26 €
7.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju prema Rješenju Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-348/2025-22 od 24.12.2025.	645,00 €
8.	Trošak privremenog stečajnog upravitelja prema Rješenju Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-348/2025-22 od 24.12.2025.	17,53 €
9.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto) je računata u 50 % vrijednosti nagrade od nagrade, prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, računata prema knjigovodstvenoj vrijednosti imovine 230.000,00 € prema privremenom poreznom rješenju porezne uprave od 21.10.2024.	10.048,84 €
10.	Sudska pristojba po čl. 24 tarife sudske pristojbe	111,35 €
	UKUPNO:	13.472,88 €

Troškovi u Tablici 3. su detaljno specificirani u Prilogu 7. Troškovi stečajnog postupka

Nesporne obveze stečajne mase:

Trenutno ne postoje nesporne, a dospjele obveze stečajne mase. Sve nesporne obveze stečajne mase, stečajni dužnik će platiti po njihovom dospijanju.

Sporne obveze stečajne mase:

Ne postoje sporne obveze stečajne mase

Ukupan potreban iznos za namirenje svih vjerovnika u 100% iznosu, troškova stečajnog postupka i svih dospjelih obveza stečajne mase iznosi 19.040,37 eura.

III.5.1. Uvjet za potvrdu stečajnog plana

Prije potvrde stečajnog plana Interesent mora u roku 8 dana od dana ročišta na kojem će se raspravljati i glasovati o stečajnom planu predujmiti nedostajući iznos sredstava u iznosu od 19.040,37 eura na račun stečajnog dužnika, dovoljan za namirenje svih vjerovnika, svih troškova stečajnog postupka i svih obveza stečajne mase, na što se Interesent obvezao u svojoj Izjavi ovjerenoj kod javnog bilježnika dana 30.03.2026. Izjava u Prilogu 4. Izjava Interesenta o obvezi za uplatu nedostajućih sredstava. Stečajni plan će se potvrditi samo ako Interesent predujmi nedostajući iznos sredstava u iznosu od 19.040,37 eura na račun stečajnog dužnika. Ako Interesent ne predujmi navedeni iznos u roku 8 dana od ročišta na kojem će se raspravljati i glasovati o stečajnom planu Sud će po službenoj dužnosti uskratiti potvrdu stečajnog plana.

III.6. UČINCI PRAVOMOĆNO POTVRĐENOG STEČAJNOG PLANA

III.6.1. Djelovanje prema svim stečajnim vjerovnicima

Nakon što rješenje o potvrdi stečajnog plana postane pravomoćno, stečajni plan djeluje prema svim sudionicima stečajnog postupka, kao i prema vjerovnicima koji svoje tražbine nisu prijavili u stečajni postupak, a naknadno se utvrdi da su zakonite, te prema vjerovnicima koji su stavili prigovor protiv potvrde plana tvrdeći da su planom stavljeni u lošiji položaj od onoga u kojem bi bili da plana nema, a stečajni sudac njihov prigovor ocijeni neosnovanim.

III.6.2. Djelovanje prema razlučnom vjerovniku

Nema razlučnih vjerovnika.

III.6.3. Ostali učinci pravomoćnog rješenja o potvrdi stečajnog plana

Utvrđuje se da pravomoćnošću rješenja o potvrdi stečajnog plana stečajni vjerovnici nemaju nikakvih drugih potraživanja, osim onih koja će se namiriti provedbom ovog stečajnog plana.

Uvjet za potvrdu stečajnog plana: Prije potvrde stečajnog plana Interesent mora u roku 8 dana od dana ročišta na kojem će se raspravljati i glasovati o stečajnom planu predujmiti iznos sredstava u iznosu od 19.040,37 eura na račun stečajnog dužnika, dovoljan za namirenje svih vjerovnika, svih troškova stečajnog postupka i svih obveza stečajne mase. Stečajni plan će se potvrditi samo ako Interesent predujmi nedostajući iznos sredstava u iznosu od 19.040,37 eura na račun stečajnog dužnika u roku 8 dana od dana ročišta na kojem će se raspravljati i glasovati o stečajnom planu, na što se Interesent obvezao u svojoj Izjavi ovjerenoj kod javnog bilježnika dana 30.03.2026. Izjava u Prilogu 4. Izjava Interesenta o obvezi za uplatu nedostajućih sredstava. Ako Interesent ne predujmi navedeni iznos u roku 8 dana od dana ročišta na kojem će se raspravljati i glasovati o stečajnom planu Sud će po službenoj dužnosti uskratiti potvrdu stečajnog plana.

Stečajni upravitelj će odmah nakon ročišta na kojem će se raspravljati i glasovati o stečajnom planu pozvati Interesenta da uplati u roku 8 dana nedostajući iznos sredstava u iznosu od 19.040,37 eura na račun stečajnog dužnika, dovoljan za namirenje svih vjerovnika, svih troškova stečajnog postupka i svih obveza na račun stečajnog dužnika, na što se Interesent obvezao u svojoj Izjavi ovjerenoj kod javnog bilježnika dana 30.03.2026. Izjava u Prilogu 4. Izjava Interesenta o obvezi za uplatu nedostajućih sredstava.

Stečajni upravitelj će odmah po uplati od strane Interesenta nedostajućeg iznosa sredstava dovoljnog za namirenje svih vjerovnika, svih troškova stečajnog postupka i svih obveza na račun stečajnog dužnika u iznosu od 19.040,37 eura na račun stečajnog dužnika, o istome obavijestiti Sud i predložiti Sudu potvrdu stečajnog plana.

Stečajni upravitelj će namiriti stečajne vjerovnike u roku 30 dana po pravomoćnošću rješenja o potvrdi stečajnog plana.

Obzirom da će stečajni upravitelj namiriti stečajne vjerovnike u roku 30 dana po pravomoćnošću rješenja o potvrdi stečajnog plana, te o istome odmah izvijestiti Sud, neće se vršiti nadzor na ispunjenjem stečajnog plana

Nakon provedbe stečajnog plana i zaključenja stečajnog postupka, stečajni dužnik ponovo će steći pravo slobodnog raspolaganja imovinom koja se nalazi u stečajnoj masi.

IV. ZAKLJUČAK

Stečajni plan je pokazao da će vjerovnici kroz provedbu biti u potpunosti namireni, a stečajni dužnik će nastaviti svoj gospodarski život sa imovinom koju posjeduje, što ne bi bilo moguće da se provodilo unovčenje imovine, pa s tog osnova Sudu podnosim ovaj stečajni plan i

predlažem

- da stečajni sudac zakaže ročište na kojem će se raspravljati i glasovati o stečajnom planu,
- da prije zakazivanja ročišta izloži stečajni plan (sa priložima) u sudskoj pisarnici na uvid sudionicima i
- da se svim sudionicima, kojima je po zakonu potrebno, uputi poziv i dostavi predloženi stečajni plan.

Predlagatelj stečajnog plana:

Stečajni upravitelj

Renato Sablić